

COMUNE DI ALBIGNASEGO
PROVINCIA DI PADOVA

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

RELAZIONE ESPROPRI

OGGETTO : Realizzazione pista ciclopedonale in Via Manzoni 2° Stralcio

COMMITTENTE : COMUNE DI ALBIGNASEGO

IL TECNICO INCARICATO

Ing. Marco Carella

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 07 Marzo 2005,
n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale)

DATA

SERVIZI TECNICI – SETTORE III

PREMESSE

Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo percorso ciclopedonale in ambito urbano, lungo Via Manzoni nell'ultimo tratto stradale, per un lunghezza di circa 600 metri che va completare il primo stralcio realizzato nel 2019.

Attualmente in questo ultimo tratto non è presente nessun percorso pedonale e ciclabile protetto.

L'opera è inserita nell'elenco annuale 2024 del programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

La normativa di riferimento è il DPR n. 327/2001 e loro m.i.

Ai fini della determinazione dell'indennizzo dei proprietari si è provveduto alla stima economica delle aree oggetto di esproprio, effettuata sulla base del più "probabile valore di mercato".

La documentazione, quindi, relativa alla pratica espropriativa si compone dei seguenti elaborati, che formano parte integrante del progetto in esame:

RELAZIONE ESPROPRI

PIANO PARTICELLARE d' ESPROPRIO

STATO DI CONSISTENZA

VISURE CATASTALI

VISURE IPOTECARIE

PLANIMETRIA RILIEVO STATO DI FATTO E CATASTALE

PLANIMETRIA ESPROPRI

CRITERI DI STIMA INDENNITA'

Ai fini della stima delle indennità si è operata una stima del più probabile Valore di Mercato delle aree oggetto d'esproprio dei terreni agricoli della zona.

Dal risultato di tale analisi e sentiti anche i locali operatori economici del mercato immobiliare agricolo, si è potuto stimare che il più Probabile Valore di Mercato di tali aree, in funzione delle colture effettivamente praticate (qualità), ubicazione agraria, caratterizzazione pedoclimatica e attuali congiunture economiche di contrazione del mercato, è da ritenersi pari a € 60.000,00 /ha di terreno e pertanto 6,00€/m². La stima dell'indennità aggiuntiva è riferita ai proprietari che dovessero risultare coltivatori diretti.

QUADRO ESPROPRIATIVO

	Ditta	Indirizzo	Codice Fiscale / Part. IVA	nato	data	diritto	Fg	Mapp	Qualità	Classe	superficie mq	Reddito domenicale	Reddito agrario	superficie residua mq	Area interessata esproprio mq	superficie da espropriare mq	indennità unitaria per mq	indennità esproprio	indennità unitaria aggiuntiva	totale indennizzo
1	FRISO CESARE	Via A. Manzoni 114, Albignasego (PD)	FRSCSR7171T16G224N	Padova	16/12/71	0,67	8	482	SEMINATIVO	1	25.625,00	271,30	158,81	25.623,86	1,71	1,14	€ 6,00	€ 6,84	€ 6,84	€ 13,68
2	FRISO STEFANIA	Via Tito Livio 4 int 5, Maserà (PD)	FRSSFN66M47G224M	Padova	07/08/66	0,17	8	482	SEMINATIVO	1	25.625,00	271,30	158,81	25.624,72	1,71	0,29	€ 6,00	€ 1,71	€ 1,71	€ 3,42
3	FRISO CATERINA	Via A. Manzoni 114, Albignasego (PD)	FRSCRN68M59G224Y	Padova	19/08/68	0,17	8	482	SEMINATIVO	1	25.625,00	271,3	158,81	25.624,72	1,71	0,29	€ 6,00	€ 1,71	€ 1,71	€ 3,42
4	FRISO STEFANIA	Via Tito Livio 4 int 5, Maserà (PD)	FRSSFN66M47G224M	Padova	07/08/66	0,17	8	482	SEMINATIVO	1	25.625,00	271,30	158,81	25.623,24	10,57	1,76	€ 6,00	€ 10,57	€ 10,57	€ 21,14
5	FRISO CESARE	Via A. Manzoni 114, Albignasego (PD)	FRSCSR7171T16G224N	Padova	16/12/71	0,67	8	482	SEMINATIVO	1	25.625,00	271,30	158,81	25.617,95	10,57	7,05	€ 6,00	€ 42,28	€ 42,28	€ 84,56
6	FRISO CATERINA	Via A. Manzoni 114, Albignasego (PD)	FRSCRN68M59G224Y	Padova	19/08/68	0,17	8	482	SEMINATIVO	1	25.625,00	271,3	158,81	25.623,24	10,57	1,76	€ 6,00	€ 10,57	€ 10,57	€ 21,14
7	FRISO CATERINA	Via A. Manzoni 114, Albignasego (PD)	FRSCRN68M59G224Y	Padova	25/06/69	0,17	8	482	SEMINATIVO	1	25.625,00	271,3	158,81	25.615,74	55,57	9,26	€ 6,00	€ 55,57	€ 55,57	€ 111,14
8	FRISO STEFANIA	Via Tito Livio 4 int 5, Maserà (PD)	FRSSFN66M47G224M	Padova	07/08/66	0,17	8	482	SEMINATIVO	1	25.625,00	271,3	158,81	25.615,74	55,57	9,26	€ 6,00	€ 55,57	€ 55,57	€ 111,14
9	FRISO CESARE	Via A. Manzoni 114, Albignasego (PD)	FRSCSR7171T16G224N	Padova	26/28/83	0,67	8	482	SEMINATIVO	1	25.625,00	271,3	158,81	25.587,95	55,57	37,05	€ 6,00	€ 222,28	€ 222,28	€ 444,56
10	MARITAN FRANCESCO	Via A. Manzoni 112/A, Albignasego (PD)	MRTFNC54T03A161Q	Albignasego (PD)	03/12/54	1	8	8	ente urbano						61,04	61,04	€ 6,00	€ 366,24	€ 366,24	€ 732,48
11	MARITAN FRANCESCO	Via A. Manzoni 112/A, Albignasego (PD)	MRTFNC54T03A161Q	Albignasego (PD)	03/12/54	1	8	8	ente urbano						15,06	15,06	€ 6,00	€ 90,36	€ 90,36	€ 180,72
12	MARITAN FRANCESCO	Via A. Manzoni 112/A, Albignasego (PD)	MRTFNC54T03A161Q	Albignasego (PD)	03/12/54	1	8	8	ente urbano						23,26	23,26	€ 6,00	€ 139,56	€ 139,56	€ 279,12
13	MARITAN FRANCESCO	Via A. Manzoni 112/A, Albignasego (PD)	MRTFNC54T03A161Q	Albignasego (PD)	03/12/54	1	8	28	SEMINATIVO ARBOREO	3	6.150,00	41,29	30,17	6.112,24	37,76	37,76	€ 6,00	€ 226,56	€ 226,56	€ 453,12
14	VEOTORATO FRANCESCA	Via G. Leopardi 41 int.22, Padova	VTFNC64C58G224K	Padova	18/03/64	0,5	8	232	SEMINATIVO ARBOREO	3	11.465,00	76,98	56,25	11.421,04	87,93	43,97	€ 6,00	€ 263,79	€ 263,79	€ 527,58
15	VEOTORATO MARIA GRAZIA	Via Po di Levante 4, Rosolina (RO)	VTTMGR60S47G224B	Padova	07/11/60	0,5	8	232	SEMINATIVO ARBOREO	3	11.465,00	76,98	56,25	11.421,04	87,93	43,97	€ 6,00	€ 263,79	€ 263,79	€ 527,58
16	VEOTORATO FRANCESCA	Via G. Leopardi 41 int.22, Padova	VTFNC64C58G224K	Padova	18/03/64	0,5	8	232	SEMINATIVO ARBOREO	3	11.465,00	76,98	56,25	11.451,36	27,28	13,64	€ 6,00	€ 81,84	€ 81,84	€ 163,68
17	VEOTORATO MARIA GRAZIA	Via Po di Levante 4, Rosolina (RO)	VTTMGR60S47G224B	Padova	07/11/60	0,5	8	232	SEMINATIVO ARBOREO	3	11.465,00	76,98	56,25	11.451,36	27,28	13,64	€ 6,00	€ 81,84	€ 81,84	€ 163,68
18	BOSCOLO CEGION NADIA	Via A. Manzoni 112, Albignasego (PD)	BSCNDA52M45C638C	Chioggia (VE)	05/08/52	0,5	8	357	ente urbano						45,47	22,74	€ 6,00	€ 136,41	€ 136,41	€ 272,82
19	CRIVELLARO PAOLO	Via A. Manzoni 112, Albignasego (PD)	CRVPLA56T14A161W	Albignasego (PD)	14/12/56	0,5	8	357	ente urbano						45,47	22,74	€ 6,00	€ 136,41	€ 136,41	€ 272,82
20	CRIVELLARO EMANUELA	Via A. Manzoni 110/A, Albignasego (PD)	CRVMNL61S44A161S	Albignasego (PD)	04/11/61	0,5	8	359	VIGNETO	2	470,00	4,20	2,52	452,53	34,95	17,48	€ 6,00	€ 104,85	€ 104,85	€ 209,70
21	FERRARESSO ROBERTO	Via A. Manzoni 110/A, Albignasego (PD)	FRRRRT58E04D748I	Fossò (VE)	04/05/58	0,5	8	359	VIGNETO	2	470,00	4,2	2,52	452,53	34,95	17,48	€ 6,00	€ 104,85	€ 104,85	€ 209,70
22	CRIVELLARO VALENTINO	Via A. Manzoni 110, Albignasego (PD)	CRVVNT57E31A161A	Albignasego (PD)	31/05/57	1	8	546	ente urbano						69,48	69,48	€ 6,00	€ 416,88	€ 416,88	€ 833,76
23	CRIVELLARO ELISA	Via A. Manzoni 110/B, Albignasego (PD)	CRVLS6E6L5G224Z	Padova	25/07/86	0,5	8	546	ente urbano						10,02	5,01	€ 6,00	€ 30,06	€ 30,06	€ 60,12
24	ERCOLIN STEVEN	Via A. Manzoni 110/B, Albignasego (PD)	RCLSVN85D10G224G	Padova	10/04/85	0,5	8	546	ente urbano						10,02	5,01	€ 6,00	€ 30,06	€ 30,06	€ 60,12
25	CRIVELLARO VALENTINO	Via A. Manzoni 110, Albignasego (PD)	CRVVNT57E31A161A	Albignasego (PD)	31/05/57	1	8	539	SEMINATIVO	2	667,00	5,86	3,79	636,14	30,86	30,86	€ 6,00	€ 185,16	€ 185,16	€ 370,32
26	CRIVELLARO VALENTINO	Via A. Manzoni 110, Albignasego (PD)	CRVVNT57E31A161A	Albignasego (PD)	31/05/57	1	8	543	VIGNETO	1	999,00	12,12	6,71	990,47	8,53	8,53	€ 6,00	€ 51,18	€ 51,18	€ 102,36
27	CRIVELLARO GIULIANO	Via A. Manzoni 108, Albignasego (PD)	CRVGLN60E17A161Z	Albignasego (PD)	17/05/60	1	8	595	ente urbano						49,91	49,91	€ 6,00	€ 299,46	€ 299,46	€ 598,92
28	CRIVELLARO GIULIANO	Via A. Manzoni 108, Albignasego (PD)	CRVGLN60E17A161Z	Albignasego (PD)	17/05/60	1	8	594	ente urbano						61,13	61,13	€ 6,00	€ 366,78	€ 366,78	€ 733,56
29	CRIVELLARO GIULIANO	Via A. Manzoni 108, Albignasego (PD)	CRVGLN60E17A161Z	Albignasego (PD)	17/05/60	1	8	40	SEMINATIVO	2	14.744,00	129,45	83,76	14.739,64	4,36	4,36	€ 6,00	€ 26,16	€ 26,16	€ 52,32
30	CRIVELLARO GIULIANO	Via A. Manzoni 108, Albignasego (PD)	CRVGLN60E17A161Z	Albignasego (PD)	17/05/60	1	8	40	SEMINATIVO	2	14.744,00	129,45	83,76	14.733,62	10,38	10,38	€ 6,00	€ 62,28	€ 62,28	€ 124,56
31	CRIVELLARO GIULIANO	Via A. Manzoni 108, Albignasego (PD)	CRVGLN60E17A161Z	Albignasego (PD)	17/05/60	1	8	40	SEMINATIVO	2	14.744,00	129,45	83,76	14.708,57	35,43	35,43	€ 6,00	€ 212,58	€ 212,58	€ 425,16
32	CRIVELLARO GIULIANO	Via A. Manzoni 108, Albignasego (PD)	CRVGLN60E17A161Z	Albignasego (PD)	17/05/60	1	8	40	SEMINATIVO	2	14.744,00	129,45	83,76	14.675,94	68,06	68,06	€ 6,00	€ 408,36	€ 408,36	€ 816,72
33	CRIVELLARO GIULIANO	Via A. Manzoni 108, Albignasego (PD)	CRVGLN60E17A161Z	Albignasego (PD)	17/05/60	1	8	596	VIGNETO	1	91,00	11,63	6,05	32,88	58,12	58,12	€ 6,00	€ 348,72	€ 348,72	€ 697,44
34	LAZZARETTO CLARA	Via A. Manzoni 104, Albignasego (PD)	LZZCLR54A58A161T	Albignasego (PD)	18/01/54	1	8	566	SEMINATIVO	2	17.278,00	165	68,16	17.251,17	26,83	26,83	€ 6,00	€ 160,98	€ 160,98	€ 321,96
35	LAZZARETTO CLARA	Via A. Manzoni 104, Albignasego (PD)	LZZCLR54A58A161T	Albignasego (PD)	18/01/54	1	8	19	ente urbano						34,31	34,31	€ 6,00	€ 205,86	€ 205,86	€ 411,72
36	LAZZARETTO CLARA	Via A. Manzoni 104, Albignasego (PD)	LZZCLR54A58A161T	Albignasego (PD)	18/01/54	1	8	455	ente urbano						19,01	19,01	€ 6,00	€ 114,06	€ 114,06	€ 228,12
																	totale	€ 5.322,18	€ 5.322,18	€ 10.644,36

ISPEZIONI IPOTECARIE

Dalle visure ipotecarie risulta quanto segue:

mapp	Estratto Ispezione ipotecaria	Estratto catastale
482	Friso Cesare, Friso Caterina, Friso Stefania	Friso Cesare, Friso Caterina, Friso Stefania
8	Negativa	Maritan Francesco
28	Negativa	Maritan Francesco

232	Vettorato Francesca, Vettorato Maria Grazia	Vettorato Francesca, Vettorato Maria Grazia
357	Boscolo Cegion Nadia, Crivellaro Paolo	Boscolo Cegion Nadia, Crivellaro Paolo
359	Servitu' a favore del mapp 67	Crivellaro Emanuela, Ferraresso Roberto
546	Mutuo con Veneto Banca S.C.P.A. di Montebelluna (TV)	Crivellaro Valentino, Crivellaro Elisa, Ercolin Steven
539	Negativa	Crivellaro Valentino
543	Negativa	Crivellaro Valentino
595	Negativa	Crivellaro Giuliano
594	Negativa	Crivellaro Giuliano
40	Mutuo con Credit Agricola Friuladria di Pordenone	Crivellaro Giuliano
596	Negativa	Crivellaro Giuliano
19	Negativa	Lazzaretto Clara
566	Negativa	Lazzaretto Clara
455	Negativa	Lazzaretto Clara

ELENCAZIONE FASI DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO

Il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) è stato redatto ai sensi del dec.lgs. 36/2023. Prima dell'approvazione del PFTE verrà comunicato, ai sensi dell'art. 16 DPR 327/2001, alle ditte interessate all'esproprio il deposito del progetto unitamente allo schema di approvazione e relativi nulla osta e autorizzazioni.

Con l'approvazione del PFTE verrà dichiarata la Pubblica Utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12 del DPR 327/2001;

Verrà di seguito comunicato alle ditte l'approvazione del PFTE ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, indicando gli estremi degli atti da cui è sorto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 17 del DPR 327/2001;

Notifica alle ditte espropriande ai sensi dell'art. 20 del DPR n. 327/2001, della procedura espropriativa con contestuale proposta provvisoria delle relative indennità;

In caso di accettazione da parte della ditta della indennità proposta puo' essere emesso senza altre formalità il decreto di esproprio, e può esservi l'immissione in possesso;

Se manca l'accordo sulla determinazione dell'indennità di espropriazione, l'autorità espropriante invita i proprietari interessati, con atto notificato a mezzo di ufficiale giudiziario, a comunicare entro i successivi venti giorni se intenda avvalersi, per la determinazione dell'indennità, del procedimento previsto ai sensi dell'art. 21 del DPR n. 327/2001;

INTERFERENZE SERVIZI PUBBLICI

Il progetto non prevede interferenze con pubblici servizi

NOTE CONCLUSIVE

Per tutto quanto concernente l'ubicazione, l'intestazione ed ogni altro dato relativo alle Ditte espropriate si rimanda alla visione del PIANO PARTICELLARE d'ESPROPRIO, allo STATO DI CONSISTENZA e PLANIMETRIA RILIEVO STATO DI FATTO E CATASTALE che costituiscono parte integrante della presente relazione espropriativa.

L'importo per il pagamento dell'indennità contenute all'interno del Piano Particellare trovano copertura di bilancio nel cap. 20012200 dell'anno 2024.

RILIEVO FOTOGRAFICO

FOTO 1 mapp.482 fg.8



FOTO 2 mapp.8 fg.8



FOTO 3 mapp.28 fg.8



FOTO 4 mapp.232 fg.8



FOTO 5 mapp.357 fg.8



FOTO 6 mapp.359 fg.8

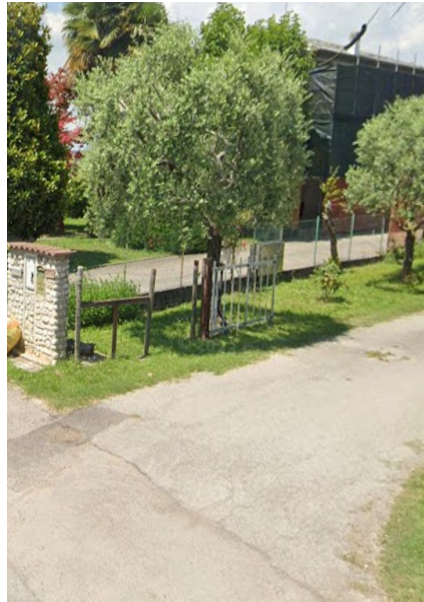


FOTO 7 mapp.546 fg.8



FOTO 8 mapp.539 fg.8



FOTO 9 mapp.543 fg.8



FOTO 10 mapp.595 fg.8



FOTO 11 mapp.594 fg.8



FOTO 12 mapp.40 fg.8



FOTO 13 mapp.596 fg.8



FOTO 14 mapp.566 fg.8



FOTO 15 mapp. 19 fg.8

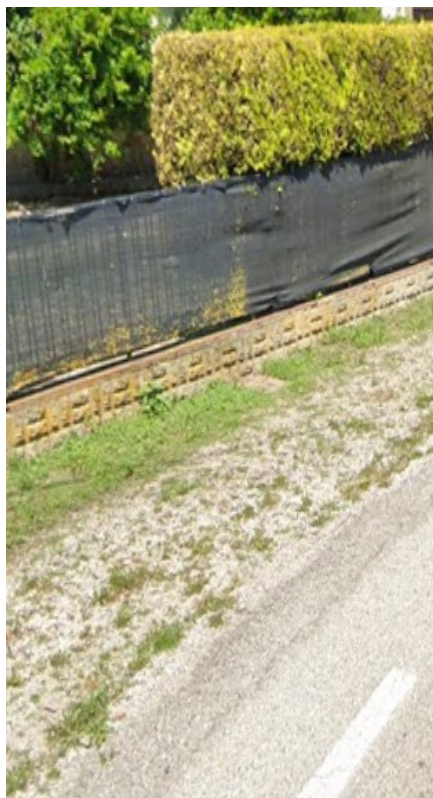
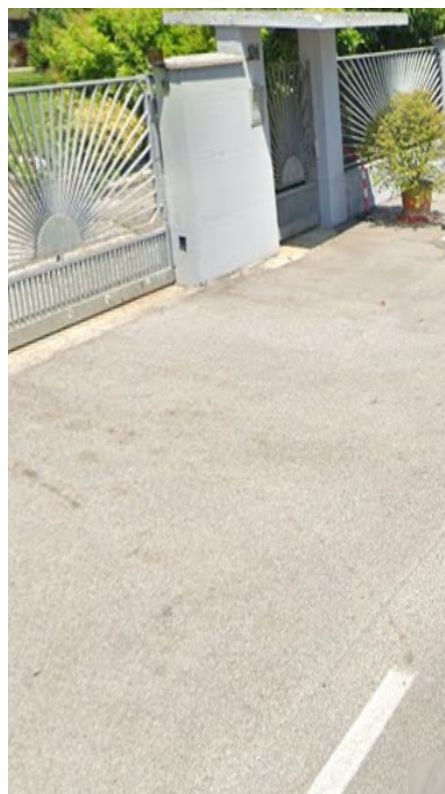


FOTO 16 mapp.455 fg.8



VERBALE DI SOPRALLUOGO

Il sottoscritto Ing. Marco Carella incaricato dall'amministrazione per redigere il progetto riguardante la "Realizzazione pista ciclopedonale in Via Manzoni 2° Stralcio" il 27/05/2024 si è recato sul posto e ha proceduto alla verifica dello stato dei luoghi, con il puntuale rilievo della consistenza degli immobili;

	Ditta	Quota	Fg	Mapp	Area totale mq	Area di esproprio mq	Area di esproprio di competenza mq	nota
1	FRISO STEFANIA					1,71	0,29	Area da acquisire risulta in parte già asfaltata e ghiaioe in parte un fosso di guardia senza recinzione
2	FRISO CATERINA					1,71	0,29	Area da acquisire risulta in parte già asfaltata e ghiaioe in parte un fosso di guardia senza recinzione
3	FRISO CESARE	0,67	8	482	25.625	1,71	1,14	Area da acquisire risulta in parte già asfaltata e ghiaioe in parte un fosso di guardia senza recinzione
1	FRISO CATERINA					10,57	1,76	Area da acquisire risulta in parte già asfaltata e ghiaioe in parte un fosso di guardia senza recinzione
2	FRISO CESARE					10,57	7,05	Area da acquisire risulta in parte già asfaltata e ghiaioe in parte un fosso di guardia senza recinzione
3	FRISO STEFANIA	0,17	8	482	25.625	10,57	1,76	Area da acquisire risulta in parte già asfaltata e ghiaioe in parte un fosso di guardia senza recinzione
1	FRISO CESARE					55,57	37,05	Area da acquisire risulta in parte già asfaltata e ghiaioe in parte un fosso di guardia senza recinzione
2	FRISO STEFANIA					55,57	9,26	Area da acquisire risulta in parte già asfaltata e ghiaioe in parte un fosso di guardia senza recinzione
3	FRISO CATERINA	0,17	8	482	25.625	55,57	9,26	Area da acquisire risulta in parte già asfaltata e ghiaioe in parte un fosso di guardia senza recinzione
4	MARITAN FRANCESCO	1	8	8		61,04	61,04	Area da acquisire risulta un fosso di guardia senza recinzione ma con siepe. Passo carraio con sponde laterali in mattoni faccia a vista da demolire in parte
5	MARITAN FRANCESCO	1	8	8		15,06	15,06	Area da acquisire risulta un fosso di guardia senza recinzione ma con siepe. Passo carraio con sponde laterali in mattoni faccia a vista da demolire in parte
6	MARITAN FRANCESCO	1	8	8		23,26	23,26	Area da acquisire risulta un fosso di guardia senza recinzione ma con siepe. Passo carraio con sponde laterali in mattoni faccia a vista da demolire in parte
7	MARITAN FRANCESCO	1	8	28	6.150	37,76	37,76	Area da acquisire risulta fosso di guardia senza recinzione ma con siepe
8	VETTORATO FRANCESCA	0,5	8	232	11.465	87,93	43,97	Area da acquisire risulta fosso di guardia senza recinzione e una parte già tombinato, ricoperto da terreno vegetale senza recinzione
9	VETTORATO MARIA GRAZIA	0,5	8	232	11.465	87,93	43,97	Area da acquisire risulta fosso di guardia senza recinzione e una parte già tombinato, ricoperto da terreno vegetale senza recinzione
10	VETTORATO FRANCESCA	0,5	8	232	11.465	27,28	13,64	Area da acquisire risulta fosso di guardia senza recinzione e una parte già tombinato, ricoperto da terreno vegetale senza recinzione
11	VETTORATO MARIA GRAZIA	0,5	8	232	11.465	27,28	13,64	Area da acquisire risulta fosso di guardia senza recinzione e una parte già tombinato, ricoperto da terreno vegetale senza recinzione
12	BOSCOLO CEGION NADIA	0,5	8	357		45,47	22,74	Area da acquisire risulta asfaltata
13	CRIVELLARO PAOLO	0,5	8	357		45,47	22,74	Area da acquisire risulta asfaltata
14	CRIVELLARO EMANUELA	0,5	8	359	47	34,95	17,48	Area da acquisire in parte asfaltata e in parte in terreno vegetale. Presente recinzione in rete metallica con muretta da eliminare
15	FERRARESSO ROBERTO	0,5	8	359	47	34,95	17,48	Area da acquisire in parte asfaltata e in parte in terreno vegetale. Presente recinzione in rete metallica con stanti in ferro da eliminare
16	CRIVELLARO VALENTINO	1	8	546/33		79,5	69,48	presente recinzione in rete metallica con stanti in ferro e cancelletto pedonale da eliminare
17	CRIVELLARO ELISA	0,5	8				5,01	Area da acquisire in terreno vegetale, da eliminare una superficie recintata con muretto e rete metallica con presenza di piccola aiuola con piante e cespugli.
18	ERCOLIN STEVEN	0,5	8				5,01	Area da acquisire in terreno vegetale, da eliminare una superficie recintata con muretto e rete metallica con presenza di piccola aiuola con piante e cespugli.
19	CRIVELLARO VALENTINO	1	8	539	667	30,86	30,86	Area da acquisire in terreno vegetale, da eliminare rete metallica con stanti in ferro
20	CRIVELLARO VALENTINO	1	8	543	999	8,53	8,53	Area da acquisire in terreno vegetale recintata con rete metallica con stanti in ferro da eliminare. Presente a lato base in cemento con due chiusini in ghisa
21	CRIVELLARO GIULIANO	1	8	595		49,91	49,91	Area da acquisire in ghiaio in prossimità del passo carraio a seguire fosso di guardia, a delimitazione dei campi sono presenti paletti metallici e teli ombreggianti
22	CRIVELLARO GIULIANO	1	8	594		61,13	61,13	Area da acquisire risulta fosso di guardia sono presenti paletti metallici e teli ombreggianti a delimitazione dei campi
23	CRIVELLARO GIULIANO	1	8	40	14.744	4,36	4,36	Superficie da acquisire in parte già tombinata in terreno vegetale. Presente anche fosso di guardia e guard rail da rimuovere. Presente rete metallica con stanti in ferro nella parte tombinata
24	CRIVELLARO GIULIANO	1	8	40	14.744	10,38	10,38	Superficie da acquisire in parte già tombinata in terreno vegetale. Presente anche fosso di guardia e guard rail da rimuovere. Presente rete metallica nella parte tombinata
25	CRIVELLARO GIULIANO	1	8	40	14.744	35,43	35,43	Superficie da acquisire in parte già tombinata in terreno vegetale. Presente anche fosso di guardia e guard rail da rimuovere. Presente rete metallica nella parte tombinata
26	CRIVELLARO GIULIANO	1	8	40	14.744	68,06	68,06	Area da acquisire in parte già tombinata in terreno vegetale, in parte fosso di guardia e guard rail da rimuovere. Delimita i campi una rete metallica con stanti in ferro
27	CRIVELLARO GIULIANO	1	8	596	91	58,12	58,12	Area da acquisire in parte fosso di guardia in parte già tombinata in terreno vegetale. Delimita il campo una rete metallica con stanti in ferro
28	LAZZARETTO CLARA	1	8	566	17.278	26,83	26,83	Area da acquisire in parte tombinata in terreno vegetale e in parte fosso di guardia. Presente recinzione in rete metallica e stanti in cemento a delimitazione dei campi
29	LAZZARETTO CLARA	1	8	19		34,31	34,31	Area da acquisire già tombinata in ghiaio
30	LAZZARETTO CLARA	1	8	455		19,01	19,01	Area da acquisire già asfaltata, presente in angolo cespuglio/siepe da rimuovere

Albignasego, 27/05/2024

IL tecnico incaricato
Ing. Marco Carella